



הוועדה המקומית לתכנון ובניה - מצפה רמון

תאריך: 10/06/2021
ת. עברי: ל' בסיוון תשפ"א
מס' עמוד: 1
מס' סעיף: 3

לכבוד

אחמד אבו עאבד
אל ואחה 16
רהט 8535700

**הנדון: מכתב החלטה לתכנית מפורטת מספר 613-0970905
בישיבת ועדת משנה מספר 202105 מתאריך 02/06/2021**

שם התכנית: שינוי בדבר עיצוב ובינוי למגורים בשכונה מערבית - מצפה רמון

גושים וחלקות לתוכנית:

גוש: 39597 חלקי חלקות: 40, 46
גוש: 39872 חלקי חלקות: 1
גוש: 39873 חלקי חלקות: 1
גוש: 39880 חלקי חלקות: 3, 4
גוש: 99999 חלקי חלקות: 999

מגרשים:

גוש	ממגרש	עד מגרש	שלמות מגרש	תוכנית
1	101	285		146 / 03 / 27

גרסת תשריט התכנית: 6

גרסת הוראות התכנית: 7

מטרת הדיון
הפקדת תכנית

הדרג המקצועי בחן את התכנית ואת נימוקיה ולעמדתו ניתן להפקיד את התכנית בכפוף למילוי תנאים.

החלטות

תכנית מס' 613-0970905 עניינה שינוי הוראות בדבר גודל שטח למגרשים ושינוי של הוראות התכנית בדבר עיצוב אדריכלי, בשכ' מערבית במצפה רמון - שכ' נגה.
התכנית שהינה בסמכות של הוועדה המקומית לפי סעיפים 5(א) ו-62(א) לחוק התכנון והבניה, מבקשת לאשר תיקון הוראות התכנית בהתאם למפורט בתשריט והוראות התכנית.

החלטה:

הוועדה, לאחר שבחנה את התכנית, מחליטה להפקיד את התכנית בכפוף לתיקונים המפורטים בגיליון הדרישות.

ההחלטה התקבלה פה אחד.



הוועדה המקומית לתכנון ובניה - מצפה רמון

תאריך: 10/06/2021
ת. עברי: ל' בסיוון תשפ"א
מס' עמוד: 2
תוכנית: 613-0970905

הננו להסב תשומת ליבך כי בהתאם לסעיף 112(ב) לחוק התכנון ובניה התשכ"ה-1965, הרואה עצמו נפגע מהחלטת הוועדה מקומית על תכנית בסמכותה כאמור בסעיף 62 א(א), רשאי לערור בפני וועדת ערר מחוזית לתכנון ובניה - מחוז דרום תוך 15 יום שנמסרה לו ההודעה. טלפון וועדת ערר 08-6270057.

מר רוני מרום
יו"ר הוועדה המקומית

פזית שאולי
מהנדסת הוועדה המקומית