



10/06/2021

ל' בסיוון, תשפ"א

לכבוד

אחמד אבו עאבד

אל ואחה 16

רהט 8535700

## הנדון: גליון דרישות תוכנית בניין עיר מספר 613-0970905

**שם התכנית:** שינוי בדבר עיצוב ובינוי למגורים בשכונה מערבית - מצפה רמון

**רשות מקומית:** מצפה רמון

מספר גוש	גוש נוסף	שלמות גוש	מחלקה	עד חלקה	שלמות חלקה
39597		לא	40	40	לא
39597		לא	46	46	לא
39872		לא	1	1	לא
39873		לא	1	1	לא
39880		לא	3	3	לא
39880		לא	4	4	לא
99999		לא	999	999	לא

## מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לשינויים הנדרשים מתכנית 146/03/7.

תאור דרישה	תאריך השלמה	סטטוס
- <u>תשריט מצב מאושר:</u>		לא הושלם
- יש לשנות שם התכנית על פי המצויין בהוראות התכנית		לא הושלם
- יש להשלים רשימת תרשימי סביבה על פי המופיע בנספח		לא הושלם
- יש למחוק "מצב מאושר" מרשימת תרשימים נוספים		לא הושלם
- יש לכלול תא שטח מס' 156 בתחום הקו הכחול של התכנית		לא הושלם
- יש למחוק עיגול בתחום תא שטח מס' 258		לא הושלם
- יש לציין קו כחול בנפרד לתאי השטח הבאים: 269, 131, 132, 133		לא הושלם
- יש להראות גבול תכנית מאושרת על פי המקרא		לא הושלם
- ניתן למחוק את כל התכניות מעבר תחום תכנית המאושרת. חלק מהתכניות לא רלוונטיות.		לא הושלם
- <u>תשריט מצב מוצע:</u>		לא הושלם



מס' תכנית: 613-0970905

תאור דרישה	תאריך השלמה	סטטוס
- יש לעדכן תחום הקו הכחול על פי תשריט מצב מאושר		לא הושלם
- יש לעדכן שם התכנית		לא הושלם
- <u>הוראות התכנית:</u>		לא הושלם
- מצ"ב קובץ הוראות התכנית עם הערותינו		לא הושלם



10/06/2021

ל' בסיוון, תשפ"א

לכבוד

רשות מקרקעי ישראל

התקוה 4

באר שבע

**הנדון: גליון דרישות תוכנית בניין עיר מספר 613-0970905**

**שם התכנית:** שינוי בדבר עיצוב ובינוי למגורים בשכונה מערבית - מצפה רמון

**רשות מקומית:** מצפה רמון

מספר גוש	גוש נוסף	שלמות גוש	מחלקה	עד חלקה	שלמות חלקה
39597	לא	לא	40	40	לא
39597	לא	לא	46	46	לא
39872	לא	לא	1	1	לא
39873	לא	לא	1	1	לא
39880	לא	לא	3	3	לא
39880	לא	לא	4	4	לא
99999	לא	לא	999	999	לא

**מטרת התכנית:**

יצירת מסגרת תכנונית לשינויים הנדרשים מתכנית 146/03/7.

תאור דרישה	תאריך השלמה	סטטוס
- <b>תשריט מצב מאושר:</b>		לא הושלם
- יש לשנות שם התכנית על פי המצויין בהוראות התכנית		לא הושלם
- יש להשלים רשימת תרשימי סביבה על פי המופיע בנספח		לא הושלם
- יש למחוק "מצב מאושר" מרשימת תרשימים נוספים		לא הושלם
- יש לכלול תא שטח מס' 156 בתחום הקו הכחול של התכנית		לא הושלם
- יש למחוק עיגול בתחום תא שטח מס' 258		לא הושלם
- יש לציין קו כחול בנפרד לתאי השטח הבאים: 269, 131, 132, 133		לא הושלם
- יש להראות גבול תכנית מאושרת על פי המקרא		לא הושלם
- ניתן למחוק את כל התכניות מעבר תחום תכנית המאושרת. חלק מהתכניות לא רלוונטיות.		לא הושלם
- <b>תשריט מצב מוצע:</b>		לא הושלם



מס' תכנית: 613-0970905

תאור דרישה	תאריך השלמה	סטטוס
- יש לעדכן תחום הקו הכחול על פי תשריט מצב מאושר		לא הושלם
- יש לעדכן שם התכנית		לא הושלם
- <u>הוראות התכנית:</u>		לא הושלם
- מצ"ב קובץ הוראות התכנית עם הערותינו		לא הושלם



10/06/2021

ל' בסיוון, תשפ"א

לכבוד

מצפה רמון

נחל האלה 2

מצפה רמון

**הנדון: גליון דרישות תוכנית בניין עיר מספר 613-0970905**

**שם התכנית:** שינוי בדבר עיצוב ובינוי למגורים בשכונה מערבית - מצפה רמון

**רשות מקומית:** מצפה רמון

מספר גוש	גוש נוסף	שלמות גוש	מחלקה	עד חלקה	שלמות חלקה
39597	לא	לא	40	40	לא
39597	לא	לא	46	46	לא
39872	לא	לא	1	1	לא
39873	לא	לא	1	1	לא
39880	לא	לא	3	3	לא
39880	לא	לא	4	4	לא
99999	לא	לא	999	999	לא

**מטרת התכנית:**

יצירת מסגרת תכנונית לשינויים הנדרשים מתכנית 146/03/7.

תאור דרישה	תאריך השלמה	סטטוס
- <b>תשריט מצב מאושר:</b>		לא הושלם
- יש לשנות שם התכנית על פי המצויין בהוראות התכנית		לא הושלם
- יש להשלים רשימת תרשימי סביבה על פי המופיע בנספח		לא הושלם
- יש למחוק "מצב מאושר" מרשימת תרשימים נוספים		לא הושלם
- יש לכלול תא שטח מס' 156 בתחום הקו הכחול של התכנית		לא הושלם
- יש למחוק עיגול בתחום תא שטח מס' 258		לא הושלם
- יש לציין קו כחול בנפרד לתאי השטח הבאים: 269, 131, 132, 133		לא הושלם
- יש להראות גבול תכנית מאושרת על פי המקרא		לא הושלם
- ניתן למחוק את כל התכניות מעבר תחום תכנית המאושרת. חלק מהתכניות לא רלוונטיות.		לא הושלם
- <b>תשריט מצב מוצע:</b>		לא הושלם



מס' תכנית: 613-0970905

תאור דרישה	תאריך השלמה	סטטוס
- יש לעדכן תחום הקו הכחול על פי תשריט מצב מאושר		לא הושלם
- יש לעדכן שם התכנית		לא הושלם
- <u>הוראות התכנית:</u>		לא הושלם
- מצ"ב קובץ הוראות התכנית עם הערותינו		לא הושלם