



הוועדה המקומית לתכנון ובניה - מצפה רמון

תאריך : 04/08/2020  
ת. עברי : י"ד באב תש"ף  
מס' עמוד : 1  
מס' סעיף : 4

לכבוד
נחום עמוס בע"מ
השיטה 19
שדרות

**הנדון: מכתב החלטה לבקשה מקוונת כולל הקלות מספר 20180049\3**  
**בישיבת רשות רישוי מקומית מספר 202007 מתאריך 02/08/2020**

תיק בנין: 941 מספר זיהוי באינטרנט: 6502  
כתובת: רחוב עין המערה 2- , שכונה : שכונת "רמת ספיר"  
גוש וחלקה: גוש: 39596 חלקה: 83 מגרש: 13, חלקה: 87 מגרש: 13, חלקה: 89 מגרש: 13  
תוכניות חלות: 4/117/03/27  
שימושים: מגורים ג' תאור הבקשה: בנייה חדשה

**מטרת הדיון**  
לדחות את הבקשה.

**מהות הבקשה**  
בניית 4 בנייני מגורים בני 4 קומות מעל הכניסה הקובעת סה"כ 38 יח"ד.

הקלות:  
- תוספת 8 יח"ד + תוספת עד 20% שטח עיקרי ושירות- עפ"י חוק התכנון והבנייה (הוראת שעה), התשע"ו-2015  
- ניווד זכויות משטח עיקרי לשירות 628.51 מ"ר.

**החלטות**  
הוועדה, לאחר שהוצגה בפניה הבקשה המבוקשות, מחליטה לדחות את הבקשה מנימוקים הבאים:  
הבקשה לא עמדה בלוחות הזמנים במערכת רישוי זמין.  
הוועדה תבדוק ותדון בבקשה לאחר שתוגש בשנית במערכת רישוי זמין.

=====

**קבלת קהל:**

יום ב' משעה 09:00 עד שעה 12:00

יום ד' משעה 09:00 עד שעה 12:00

כתובתנו: האלה 2 מצפה רמון

דוא"ל: vaada@mitzpe-ramon.muni.il

בברכה,  
וועדה מקומית מצפה רמון



הוועדה המקומית לתכנון ובניה - מצפה רמון

תאריך : 04/08/2020  
ת. עברי : י"ד באב תש"ף  
מס' עמוד : 1  
מס' סעיף : 4

לכבוד

סגרה אנריקו

ד"ר ג'ורג' וויז 20

תל אביב-יפו 68031

**הנדון: מכתב החלטה לבקשה מקוונת כולל הקלות מספר 20180049\3  
בישיבת רשות רישוי מקומית מספר 202007 מתאריך 02/08/2020**

תיק בנין: 941 מספר זיהוי באינטרנט: 6502

כתובת: רחוב עין המערה 2- , שכונה : שכונת "רמת ספיר"

מבקש: נחום עמוס בע"מ

גוש וחלקה: גוש: 39596 חלקה: 83 מגרש: 13, חלקה: 87 מגרש: 13, חלקה: 89 מגרש: 13

תוכניות חלות: 4/117/03/27

שימושים: מגורים ג' תאור הבקשה: בנייה חדשה

**מטרת הדיון**

**לדחות את הבקשה.**

**מהות הבקשה**

בניית 4 בנייני מגורים בני 4 קומות מעל הכניסה הקובעת סה"כ 38 יח"ד.

הקלות:

- תוספת 8 יח"ד + תוספת עד 20% שטח עיקרי ושירות- עפ"י חוק התכנון והבנייה (הוראת שעה), התשע"ו-2015  
- ניווד זכויות משטח עיקרי לשירות 628.51 מ"ר.

**החלטות**

הוועדה, לאחר שהוצגה בפניה הבקשה המבוקשות, מחליטה לדחות את הבקשה מנימוקים הבאים:  
הבקשה לא עמדה בלוחות הזמנים במערכת רישוי זמין.  
הוועדה תבדוק ותדון בבקשה לאחר שתוגש בשנית במערכת רישוי זמין.

=====

**קבלת קהל:**

יום ב' משעה 09:00 עד שעה 12:00

יום ד' משעה 09:00 עד שעה 12:00

כתובתנו: האלה 2 מצפה רמון

דוא"ל: vaada@mitzpe-ramon.muni.il

בברכה,

וועדה מקומית מצפה רמון