

## משרד הבינוי והשיכון

היחידה לתוכניות לרישום שיכונים ציבוריים  
קרית הממשלה מוזרח ירושלים  
טל: 02-5847215

תקנון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים ציבוריים"  
(הוראת שעה) תשכ"ד - 1964, והתקנות שהותקנו לפיו

1. שם התכנית:  
תכנית זו תקרא תוכנית שיכון ציבורי מס' 4/17/4 במצפה רמון שהוכנה לפי חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) - תשכ"ד 1964 (להלן "החוק").
2. תשריט התכנית:  
התשריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התוכנית:  
קו כחול מסביב לשטח המתוכנן.
4. מקום התוכנית:  
מחוז: הדרום  
נפה: הדרום  
המקום: מצפה רמון  
גוש: 39601 חלקות: 45, 46.  
גוש: 39599 חלקות: 21, 22.  
גוש: 39598 חלקות: 55, 56.
5. שטח התוכנית: 1.817 דונם
6. בשם בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל  
חיוזם: שיכון ופיתוח  
המגיש: משרד הבינוי והשיכון
7. מטרת התוכנית:  
קביעת תכנית ברת תוקף "לשיכון ציבורי" לביצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי המקרקעין בהתאם לחוק.

קווי בנין			צבע האזור בתשריט	מס' קומות	האזור
אחורי	קדמי	צדדי			
---	---	---	צהוב	---	אזור מגורים

9. תכנית זו באה להסדיר רישום מקרקעין בלבד על פי מצב הפיתוח והבנייה בשטח ואינה מבטלת הוראות קיימות על פי תכנית בנין עיר מאושרת בכל הנוגע לזכויות הבניה. היתרי בניה למבנים חדשים, או תוספות בניה למבנים קיימים ינתנו על ידי הועדות המוסמכות כדין בהתאם לתב"ע מאושרת קיימת בתוקף.

חתימות:

ישראל מקרקעין

א. בשם בעל הקרקע:

שיכון הפיתוח לישראל בע"מ

ב. היוזם:

המגיש

ג. המגיש:

### חוק רישום שיכונים ציבוריים הוראות השעה תשכ"ד – 1964

ועדת תאום  
אושר בהתאם לחוק הנ"ל

תאריך 23.10.06

חתימת נציג שר הבינוי והשיכון

חתימת נציג שר הפנים

חתימת נציג שר המשפטים

חתימת נציג מינהל מקרקעי ישראל

חתימת נציג הרשות המקומית

חתימת נציג יו"ר לאיכות הסביבה

חתימת נציג המרכז למיפוי ישראל