עדכון בתאריך 26/04/2018
עדכון בתאריך 03/12/2017
עדכון בתאריך 11/08/2017
עדכון בתאריך 11/07/2017

הועדה המקומית
לתכנון ובניה
מצפה רמון
29.08.2018
דואר נכנס

קולה בדיעבד
מעיינות הדרום
תאגיד מים וביוב אזורי
דימונה/ערד/מצפה רמון/ירוחם
אושרה בתאריך: 13/8/2018
אייל עמרם
מנהל מדור רישוי והיטלים

חוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965
בקשה להיתר בניה או לשמוש במקרקעין

חוק התיכנון והבניה התשכ"ה-1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר
תנאיו ואגרות) התש"ל - 1970

טופס 1
תקנה 2(א)

ועדה מקומית לתכנון ובניה רשות רישוי: מצפה רמון	ס' בקשה: 20170097	ס' תיק: 78

תאור הנכס

כתובת				גוש	חלקה	מגרש	התכנית/יות החלקה/ות בתוקף
שם הישוב: מצפה רמון	שם הרחוב: נחל ציחור		ס' הבית				
סמל ישוב		סמל רחוב	7/4	39590	11	60	2/114/03/27

	השם: משפחה	השם: פרטי	ס' זהות או רישום של תאגיד	המען: רחוב, ס' בית, ישוב + מיקוד	ס'	טלפון / פקסימיליה
המבקש	פלדמן	יגור מרינה	311021430 311021497	רח נחל ציחור 7/4 מצפה רמון	ט/ פ/	08-6588614 050-7253708
בעל הזכות בנכס בעלות ☐ חכירה ☐ אחר ☐	רמ"י			ת"ד 233 באר שבע	ט/ פ/	08-6264333 08-6264265
עורך הבקשה הראשי	גולדשמידט	אולגה	309668549	נאות הדר 333/2 ירוחם	ט/ פ/	08-6585191 052-3885391
מתכנן שלד הבנין	גולדשמידט	אולגה	309668549	ת ד 251 ירוחם	ט/ פ/	08-6585191 052-3885391

מיפרט

תאור הבקשה	תוספת לבית קיים+שיפורי מיגון ומחסן פח פטור מהיתר (אישור בדיעבד)
שימוש עיקרי	☒ מגורים בית תורי ☐ מסחרי ☐ בידור ☐ תעשיה ☐ מלאכה ☐ חקלאי ☐ משרדים ☐ מלונאות ☐ נופש וספורט ☐ בניני ציבור ☐ שמוש אחר
סוג העבודה או השמוש המוצעים	☒ בנין חדש ☐ תוספת לבנין ☐ שינוי בבנין ☐ תיקונים ☐ הריסה ☐ שינוי בשמוש ממטרה: למטרה:
האם הבניה היא עבור:	☐ משרד ממשלתי ☐ רשות מקומית ☐ מוסד ציבורי ☒ גורם פרטי ☐ בנה ביתך ☐ אחרת
שטח	שטח חלקה 1213 מ"ר שטח מגרש 166.7 מ"ר שטח הבניה הכולל המבוקש: מ"ר 113.11 מ"ר % בניה 67.8

חמרי הבניה

סוג הבניה	☒ רגילה ☐ מתועשת ☐ להרכבה ☐ בית מוכן ☐ אחר
קירות חיצוניים	☐ בטון מזוין 🟥 בלוקים ☐ אבן טבעית ☐ לבנים שרופות ☐ חומר אחר
חומר גימור	☐ אבן מלאכותית ☐ אבן טבעית ■ טיח ☐ זכוכית ☐ חומר אחר
תקרות	🟦 בטון מזוין ☐ עץ 🟩 חומר אחר
גג	☐ בטון מזוין 🟫 רעפים ☐ אסבסט ☐ טיח 🟩 חומר אחר עץ
גדרות	☐ אבן טבעית ☐ אבן מלאכותית 🟦 בטון 🟥 בלוקים ☐ ברזל ☐ עץ ☐ רשת ☐ חומר אחר