



הוועדה המקומית לתכנון ובניה - מצפה רמון

תאריך: 30/07/2018
ת. עברי: י"ח באב תשע"ח
מס' עמוד: 1
מס' סעיף: 5

לכבוד

פלדמן יגור

נחל ציחור 7/4

מצפה רמון 80600

**הנדון: מכתב החלטה לבקשה להיתר מספר 20170097
בישיבת ועדת משנה מספר 201804 מתאריך 25/07/2018**

תיק בנין: 10707

כתובת: רחוב נחל ציחור 7 כניסה 4

גוש וחלקה: גוש: 39590 חלקה: 11 מגרש: 60

תוכניות חלות: 2/114/03/27

יעוד: אזור מגורים א

שטח מגרש: 166.70 מ"ר

שימושים: בית טורי

תאור הבקשה: תוספת בניה

מטרת הדיון

לאשר תוספת לבית קיים + שיפור מיגון - בדיעבד
לאשר הקלה בתוספת שטחים בשיעור של 6%

מהות הבקשה

תוספת לבית קיים + שיפור מיגון - בדיעבד
הקלה בתוספת שטחים בשיעור של 6%

החלטות

החלטה לאשר בתנאים תוספת לבית קיים + שיפור מיגון - בדיעבד.
החלטה לאשר הקלה בתוספת שטחים בשיעור של 6%.

תנאים:

1. סיום מניין הימים לפרסום בהתאם לחוק.
2. אישור תאגיד המים "מעיינות דרום"
3. תשלום היטל השבחה ואגרת בניה.

ההחלטה נתקבלה פה אחד.
חברים נוכחים בדיון: רוני מרום, מיכאל אלחוזב, מוטי יעקובי, אפי צוהר, ליזט סבג.

גליון דרישות - דרישות שלא הושלמו

- אישור תכנית ע"י תאגיד המים "מעיינות דרום"
 - הגשת פרסומים (עיתונים, פרסום בחזית המגרש, שכנים וכו')
 - תשלום היטל השבחה - הועבר לשמאי להכנת אומדן
 - תשלום אגרת בניה - לאחר השלמות
- לא הושלם
לא הושלם
לא הושלם
לא הושלם



הוועדה המקומית לתכנון ובניה - מצפה רמון

תאריך: 30/07/2018
ת. עברי: י"ח באב תשע"ח
מס' עמוד: 2
בקשה להיתר: 20170097

=====

קבלת קהל:

יום ב' משעה 16:00 עד שעה 18:00

יום ד' משעה 09:00 עד שעה 12:00

כתובתנו: האלה 2 מצפה רמון

דוא"ל: vaada@mitzpe-ramon.muni.il

בברכה,

וועדה מקומית מצפה רמון



הוועדה המקומית לתכנון ובניה - מצפה רמון

תאריך: 30/07/2018
ת. עברי: י"ח באב תשע"ח
מס' עמוד: 1
מס' סעיף: 5

לכבוד

פלדמן מרינה

נחל ציחור 7/4

מצפה רמון 80600

**הנדון: מכתב החלטה לבקשה להיתר מספר 20170097
בישיבת ועדת משנה מספר 201804 מתאריך 25/07/2018**

תיק בנין: 10707

כתובת: רחוב נחל ציחור 7 כניסה 4

גוש וחלקה: גוש: 39590 חלקה: 11 מגרש: 60

תוכניות חלות: 2/114/03/27

יעוד: אזור מגורים א

שטח מגרש: 166.70 מ"ר

שימושים: בית טורי תאור הבקשה: תוספת בניה

מטרת הדיון

לאשר תוספת לבית קיים + שיפור מיגון - בדיעבד
לאשר הקלה בתוספת שטחים בשיעור של 6%

מהות הבקשה

תוספת לבית קיים + שיפור מיגון - בדיעבד
הקלה בתוספת שטחים בשיעור של 6%

החלטות

החלטה לאשר בתנאים תוספת לבית קיים + שיפור מיגון - בדיעבד.
החלטה לאשר הקלה בתוספת שטחים בשיעור של 6%.

תנאים:

1. סיום מניין הימים לפרסום בהתאם לחוק.
2. אישור תאגיד המים "מעיינות דרום"
3. תשלום היטל השבחה ואגרת בניה.

ההחלטה נתקבלה פה אחד.
חברים נוכחים בדיון: רוני מרום, מיכאל אלחזוב, מוטי יעקובי, אפי צוהר, ליזט סבג.

גליון דרישות - דרישות שלא הושלמו

- אישור תכנית ע"י תאגיד המים "מעיינות דרום"
 - הגשת פרסומים (עיתונים, פרסום בחזית המגרש, שכנים וכו')
 - תשלום היטל השבחה - הועבר לשמאי להכנת אומדן
 - תשלום אגרת בניה - לאחר השלמות
- לא הושלם
לא הושלם
לא הושלם
לא הושלם



הוועדה המקומית לתכנון ובניה - מצפה רמון

תאריך: 30/07/2018
ת. עברי: י"ח באב תשע"ח
מס' עמוד: 2
בקשה להיתר: 20170097

=====

קבלת קהל:

יום ב' משעה 16:00 עד שעה 18:00

יום ד' משעה 09:00 עד שעה 12:00

כתובתנו: האלה 2 מצפה רמון

דוא"ל: vaada@mitzpe-ramon.muni.il

בברכה,

וועדה מקומית מצפה רמון