

ה י ת ר

תוכנית מתאר מקומית או מפורטת: 2/108/03/27	גוש: 39593	חלקה:	מגרש: 52	תיק בניה: 138000300
הועדה המקומית לתכנון ובניה - מצפה רמון	היתר בניה מספר: 960083	מספר בקשה: 960083		
רשות מקומית: מצפה רמון	שכונה: בנה ביתך	כתובת הבניה: עין סהרונים 3		

שם	תעודת זהות	מען	מיקוד	טלפון
בעל ההיתר	דוחן יוסי	59800169	מהד"ל 6, תל אביב	050-207203
עורך הבקשה	דוחן מיכאל	6928940	קרן היסוד 34, חולון	03-5584134
אחראי שלד	גולדמברג לאונרד		רח' קק"ל 37, פ"ת	03-9304386
			49492	

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור : ועדה מקומית (מליאה) בישיבה מספר: 71 בתאריך: 13/11/96
 מותר: - יחידת מגורים אחת קומתית בשטח 191.12 מ"ר סה"כ בגובה 5.00 מ'.
 - גובה של: מטבח, חדר אמבטיה וממ"ד - 2.70 מ'.
 - גלריה: 26.44 מ"ר
 - מרפסת לא מקורה: 5.67 מ"ר.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לחקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים אלה:
 בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לחקנות התכנון ובניה בהתאם לנספחים החתומים והמאושרים המצורפים להיתר תשלום אגרת בניה

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר יחידה	סך הכל
1.38.05	מגורים מעל 100 מ"ר	221.78	מ"ר	23.04	5109.81
1.41.0	מבנה עזר	30.00	מ"ר	2.74	82.20
1.73.0	בניית קיר גבול או גדר למגרש המשמש לצרכי מגורים/מס	90.00	מ"א	0.16	14.40
					5207.00
	סך הכל אגרת בניה:				

יתרת האגרה שולמה בתאריך 09/12/96 לפי קבלה מספר 0601

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

תאריך נתינת ההיתר: 03/11/97

בכל מקום שבשופט זה מדובר בוועדה מקומית אף וועדת משנה לוועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכויותיה - משמעה.

חותמת הועדה המקומית
 "הועדה המקומית לתכנון ובניה
 מצפה רמון"

לאוניד פייגשטיין - מהנדס הועדה
 סמי שוין - יו"ר הועדה

ל ו ט ה: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.

לפי תקנה 18 (ד) לחקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשו הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.

